



Nouvelle procédure :
pour consulter
votre documentation
en ligne, voir au verso

Guide pratique pour des villes et territoires durables

Accompagner la transition écologique

Sous la direction de Bruno GOUYETTE

Urbaniste, spécialiste en aménagement urbain et espace public durables
Directeur de projets environnement, collectivité publique territoriale

territorial éditions

Groupe Territorial

CS 40215 - 38516 Voiron Cedex - Tél. : 04 76 65 87 17 - Fax : 04 76 05 01 63 - www.territorial-editions.fr
Copyright Territorial Éditions - Reproduction interdite - Novembre 2016

Réf. CL 37



Nouvelle procédure pour consulter votre documentation en ligne

Rendez-vous sur www.territorial.fr, dans **MON COMPTE** :

- Si vous avez un compte, cliquez sur « **Je m'identifie** »*
- Si vous n'avez pas encore de compte, cliquez sur « **Je crée mon compte** »*

Dans votre compte, allez dans la colonne de droite « **Déclarer un n° d'abonné** ». Cliquez sur « **Déclarez un numéro d'abonné** ». Vous arrivez sur l'onglet « **Activer mes abonnements/mes produits** ».

Étape 1 : Entrez votre n° d'abonné ou code client (retrouvez-le sur votre dernière facture, il est situé dans le cadre à côté de l'adresse de livraison).

Étape 2 : Cliquez sur « **Déclarer** » (la page va se recharger). Vérifiez sur cette page que votre documentation est bien cochée.

Étape 3 : Cliquez sur « **Accéder** ».

Vous serez automatiquement redirigé vers la page **MON COMPTE**. Votre documentation est affichée dans la colonne de droite, rubrique « **Vos ouvrages électroniques** ». De là, vous pouvez la consulter.

Si vous avez des difficultés pour consulter votre documentation, contactez notre service client : service-client-editions@territorial.fr

Bonne consultation !

* L'adresse mail doit être la même que celle que vous nous avez communiquée lors de votre demande d'abonnement.

Avertissement de l'éditeur :

La lecture de cet ouvrage ne peut en aucun cas dispenser le lecteur de recourir à un professionnel du droit.

Ce pictogramme mérite une explication. Son objet est d'alerter le lecteur sur la menace que représente pour l'auteur de l'écrit, particulièrement dans le domaine de l'édition technique, le développement massif du **photocopillage**.



Nous rappelons donc que toute reproduction, partielle ou totale, de la présente publication est interdite sans autorisation du Centre français d'exploitation du droit de copie (**CFC**, 20 rue des Grands-Augustins, 75006 Paris).

L'équipe éditoriale

> Direction scientifique :

Bruno GOUYETTE

Urbaniste, spécialiste en aménagement urbain et espace public durables
Directeur de projets environnement, collectivité publique territoriale

> Les auteurs :

Christophe BAYLE

Urbaniste, chef de projet à la Société d'études et de maîtrise d'ouvrage et d'aménagement parisienne (SEMAPA)
Administrateur des ateliers de Cergy et du centre d'écodéveloppement de Villarceaux

Gilles BERHAULT

Président d'ACIDD, Association communication et information pour le développement durable, et du forum Internet TIC21

Aline BLANC-TAILLEUR

Urbaniste, conseillère municipale déléguée de Grenoble, conseillère communautaire de la Métro

Antoine CHARLOT

Responsable du programme « Territoires durables » au Comité 21

Olivia CHAUMONT

Architecte, Metropolitan Architecture

Didier COUVAL

Ingénieur, adjoint au responsable d'un service local de voirie et déplacements, mairie de Paris

Yves DE LAGAUSIE †

Urbaniste qualifié OPQU, secrétaire général Éco habitat groupé

Stéphane DELAVALLADE

Ingénieur en chef territorial, en poste dans une communauté d'agglomération de 240 000 habitants

Michel DESMARS

Chef du département « eau et assainissement » de la FNCCR

Charlotte GINSBURGER

Chargée de mission FNCCR

Véronique HACHÉ-AGUILAR

Directrice générale du syndicat mixte Autolib
Géographe et ingénieur des travaux publics de l'État

Daniel KAPLAN

Délégué général de la FING (Fédération Internet nouvelles technologies)
Président du Triangle vert, élu délégué au projet de territoire à Marcoussis

Thierry LAVERNE

Ex-président du Triangle vert, élu délégué au projet de territoire à Marcoussis
Paysagiste

Thierry LE PESANT

Planète publique

Gwenaël LE ROUX

Animateur du Réseau Grand Ouest commande publique et développement durable

Michel LE SOMMER

Gérant, agence « Le Sommer Environnement », bureau d'études spécialisé dans le conseil en environnement appliqué au bâtiment et au cadre bâti

Michel MARIC

Maître de conférences ès Sciences économiques, Université de Reims – Champagne-Ardenne

Yann MARTINET

Ancien ingénieur CITEPA

Caroline MASSOT

Planète publique

Véronique MICHAUD

Secrétaire générale du Club des villes et territoires cyclables, chercheuse associée sur les questions de mobilités durables

Benjamin PANCHOUT

Urbaniste, conseiller de la mairie de Paris sur les sujets de propreté, espaces verts, eau et assainissement

Bruno REBELLE

Consultant, membre du Conseil national pour la transition énergétique
Directeur de « Transitions », agence de conseil en développement durable

Marie-Hélène RIAMON

Première adjointe au maire de Roanne jusqu'en avril 2014, conseillère régionale Rhône-Alpes, présidente de la commission énergie et climat

Dominique SELLIER

Arene Île-de-France

Didier TCHERKACHINE

Directeur du cabinet conseil Argo&Siloe, membre de www.codecluster.com
Co-directeur scientifique du *Guide permanent du développeur économique*

Jean-Baptiste VAQUIN

Ancien directeur de l'Atelier parisien d'urbanisme (Apur)

François VAUGLIN

Ingénieur IGN, conseiller de Paris et maire du 11^e arrondissement, membre du conseil général de l'environnement et du développement durable

Magali VERGNET-COVO

Conseillère du directeur général de la SEMAEST, chargée de la Stratégie et du Développement
Spécialiste de l'écologie urbaine, ingénieur en développement durable local

François VERNOUX

Général de division (2^e S), saint-cyrien, ingénieur civil des Mines

Sommaire

Avant-propos (avril 2015)

L'actualité de la ville durable à l'hiver 2015-2016

A - COP21 : quelles suites ?

1. *Le succès de la COP21 à Paris, en décembre 2015*
2. *Le paquet énergie-climat de l'Union européenne et l'action de la France*

B - Après la loi NOTRe, quels impacts de la réorganisation territoriale ?

1. *En métropole, 13 régions au lieu de 22*
2. *Un dessaisissement progressif des départements*
3. *Les intercommunalités de demain*
4. *Les échéances de la fin 2015 et de l'année 2016*

Partie 1 *Les enjeux de la ville durable*

I • Le mandat local comme levier d'action

A - Le défi du développement durable local

B - Le développement durable aujourd'hui et demain

C - Les nouveaux préalables à l'action

D - Les acteurs compétents du développement durable en France

1. *Les collectivités territoriales*
2. *Les acteurs économiques, associatifs et sociaux*
3. *Les particuliers : citoyens, habitants, consommateurs, usagers, salariés, électeurs et internautes*

E - Développement durable : qui est responsable de quoi en France ?

F - Calendrier et choix stratégiques

1. *Le calendrier des habitants-ménages et les choix stratégiques des organisations*
2. *Des étapes mesurables*

II • Les objectifs paradoxaux de la ville durable

A - La ville durable, un compromis évolutif

B - Penser global

1. *L'écocité : croître sans consommer plus*
2. *La ville solidaire*
3. *Le premier compromis : la ville dense et mixte*

C - Agir local

1. *La ville agréable*
2. *La ville ouverte : un territoire de progrès*
3. *Le deuxième compromis : une ville mobile à l'espace partagé*

III • L'intégration dans une démarche globale

A - L'éventail des réponses

1. *À court terme : écotechnologies et projets vitrines*
2. *À moyen terme : stratégie et gouvernance durable*
3. *À long terme : élaboration d'un récit collectif en faveur du développement durable*

B - Les référentiels de la ville durable : une nécessaire harmonisation

C - Les points d'appui pour avancer

1. *Le partage de connaissances communes et la diffusion vers le plus grand nombre de collaborateurs*
2. *S'engager dans un réseau*
3. *Réponses aux concours et appels à projets*

IV • L'ingénierie financière au service de la ville durable

A - Des financements au service du développement économique

1. *Retournement tendanciel des dépenses publiques ou effet conjoncturel ?*
2. *Dépasser le débat entre décroissance et croissance verte*

B - Les outils d'ingénierie financière actuels et émergents

1. *Les modes de financement, leviers de la transition écologique*
2. *Les financements participatifs et l'économie collaborative*
3. *Comment se doter de sa propre ingénierie financière ?*

Partie 2 Méthodes et outils

I • L'Agenda 21 local, une démarche transversale, concertée et pragmatique

A - Une nouvelle culture territoriale

1. *Des mutations à prendre en compte*
2. *Des principes fondateurs*
3. *Un ancrage significatif dans les collectivités*

B - Des équipes mobilisées

1. *Impulser la démarche*
2. *Convaincre les services*
3. *Ancrer le changement dans la pratique*

C - Une démocratie renouvelée

1. *Mobiliser les partenaires et les citoyens*
2. *Définir les instances de concertation*
3. *Poser les règles du dialogue*
4. *Partager le diagnostic*

D - Une vision à court, moyen et long terme

1. *Définir les axes stratégiques*
2. *Fixer des objectifs et des échéances*
3. *Élaborer le plan d'action*

E - Une dynamique d'amélioration continue

1. *Identifier les indicateurs*
2. *Recueillir les données*
3. *Rédiger un rapport développement durable*

II • Le plan climat énergie territorial

A - Objectifs et enjeux

1. *Changement climatique : le nouvel impératif*
2. *Un cadre pour l'action*
3. *Le chemin parcouru par la France dans un environnement international nouveau*

B - Éléments de méthode

1. *Le plan climat énergie pour renforcer le « faire ensemble »*
2. *Les trois temps de la construction d'un plan climat énergie*

C - Programmation, déploiement des politiques

1. *La lutte contre le changement climatique comme nouvelle clé d'entrée*
2. *Exemplarité et effet de levier*

D - Exemple : le cas de l'agglomération de Roanne, point d'avancement en 2014

1. *Contexte : du PCET au TEPOS*
2. *Méthode de travail : le PCET, premier outil de la planification énergétique*
3. *Mise en œuvre du plan climat*
4. *Suivi et évaluation : cinq ans déjà ?*
5. *Vers un territoire à énergie positive (TEPOS)*

E - Le plan climat régional

1. *Principes d'élaboration*
2. *Exemple : le plan climat régional de l'Île-de-France*

III • Les outils de mesure et de visualisation

A - Bilans globaux

1. *Empreinte écologique*
2. *Bilan énergétique*
3. *ACV (analyse du cycle de vie)*

B - Qualité de l'air, inventaires et Bilan Carbone®

1. *Des inventaires, des bilans : pourquoi ?*
2. *Méthode Bilan Carbone® de l'Ademe*

C - Écocartographies (bilans spatiaux)

IV • Les documents d'orientation et de prescription

A - Le plan local d'urbanisme : un outil au service du développement durable

1. *Documents constitutifs du PLU*
2. *Le développement durable au cœur de l'élaboration du PLU*
3. *Les cadres réglementaires et juridiques*
4. *La prise en compte de l'environnement dans les documents d'aménagement*
5. *La concertation*
6. *Annexes*

B - Le plan de déplacements urbains (PDU)

1. *Les enjeux du PDU*
2. *Le PDU, une feuille de route pour l'organisation des déplacements des personnes et des marchandises*
3. *Le PDU : comment ?*

C - Plans de gestion et de prévention des déchets ménagers

1. *Plans de gestion des déchets*
2. *Plans locaux de prévention des déchets*
3. *Un financement à refonder*

D - Plan communal de sauvegarde et Dicrim

1. *Sauvegarde et secours*
2. *Préparation municipale*
3. *Préjugés – réalités – convictions*
4. *Quelques bonnes pratiques pour rédiger votre plan communal de sauvegarde*
5. *Quelques bonnes pratiques pour votre Dicrim*

V • Maîtrise d'ouvrage

A - Évaluation synthétique des objectifs de durabilité

1. Une démarche d'urbanisme ouverte et multidisciplinaire
2. Orientations générales : défense de l'environnement, respect des équilibres économiques et équité sociale
3. Intégration du contexte dans le cadre d'une concertation publique
4. Évaluation de la durabilité du projet

B - Maîtrise d'ouvrage de bâtiments durables

1. Écoconception, éléments du cahier des charges de construction durable
2. Construire et faire certifier la performance environnementale
3. Contrôler et faire certifier la durabilité d'un bâtiment durable

C - Maîtrise d'ouvrage de projets de renouvellement ou de développement urbain durable

1. Orientations générales du projet
2. Contrôle de la durabilité du projet, recours à un référentiel adapté
3. Les aides et les financements
4. Annexes

VI • La régulation énergétique territoriale durable

A - Les engagements internationaux et le mix énergétique français

1. Les suites de la COP21 : l'accord de Paris
2. Le paquet énergie-climat de l'Union européenne
3. Le mix énergétique français

Le point B vous parviendra prochainement, dans le cadre de votre abonnement.

VII • L'aménagement et la gestion de l'espace public

A - Des espaces publics pour la ville durable

1. Espace ouvert, espace public
2. Vers un partage équilibré de l'espace
3. Fonctions, usages et droits

B - Concertation publique et espace public

1. Simulations et chartes d'usage : des outils pour imaginer d'autres manières de fonctionner
2. Le Code de la rue : un outil systémique pour les nouveaux usages de la rue
3. La concertation : un élément essentiel pour la réussite d'un projet – L'exemple du réaménagement de la place de la République à Paris

C - Reconquête des espaces publics : friches et infrastructures de transport

1. Réinvestir ou intensifier les fonctions des friches
2. Diversifier les usages et les activités urbaines
3. Reconnaître la valeur paysagère des friches industrielles et portuaires

D - Trame verte et bleue, maillage des espaces : vers une nouvelle vision de l'aménagement du territoire

1. La ville végétale : pourquoi ?
2. La ville végétale : comment ?

E - Espaces publics : mobilités et/ou mobiliers urbains

1. Les réseaux de mobilités soutenables ont besoin de mobiliers et de services adaptés
2. Deux démarches prospectives en faveur des mobilités soutenables

F - Des espaces animés et commerçants : pour quelle ville et pour qui ?

1. Se doter d'une stratégie globale des formes et expressions de l'animation

2. Agir aux différentes échelles des agglomérations
3. Penser l'alternance animation/tranquillité en fonction des lieux et des temps

G - Aménités urbaines : un concept sensible au profit de la qualité urbaine

1. Les critères d'aménités urbaines
2. Les modalités d'action

VIII • Les espaces verts dans la ville : pourquoi, comment, pour qui ?

A - Biodiversité en ville, villes de biodiversité

1. Définitions et stratégies
2. La place du vivant en ville
3. Les enjeux et les services écosystémiques rendus par la nature

B - La trame verte et bleue

1. Les continuités écologiques : qu'est-ce que c'est ?
2. Les continuités écologiques : comment les développer ?

C - Gestion environnementale des espaces biologiques

1. Contexte actuel
2. La gestion durable du patrimoine vert

D - Espaces ouverts dans la ville archipel

1. Le Triangle Vert et les champs citoyens
2. La plaine de Montjean, potentiel et ressources d'un parc métropolitain
3. La plaine de Versailles : protéger ou projeter...
4. Amiens 2030... métropole buissonnière

IX • Le management écoresponsable

A - Commande publique durable

1. Les enjeux de la commande publique durable
2. De la démarche expérimentale à une généralisation de la commande publique durable
3. Le travail en réseau
4. L'exemple du Réseau Grand Ouest
5. Perspectives de développement de la commande publique responsable
6. Intégration des critères d'approvisionnement local dans les marchés publics de restauration scolaire
7. Annexes

B - Exemplarité publique

1. Dématérialisation des procédures
2. Réduction des consommations
3. Recyclage

C - Événementiel durable

1. Consommation d'énergie
2. Transports et mobilité
3. Calendrier
4. Le « faire-venir », les outils de communication, les cadeaux
5. Les décors et les stands
6. Éclairage et sonorisation
7. Restauration et traiteur

D - Ressources humaines et développement durable

1. Lutte contre la discrimination
2. Gestion des compétences

E - Politiques culturelles durables

1. Démarches d'écoresponsabilité

- 2. Interventions artistiques pour une transformation durable des territoires*
- 3. Les démarches territoriales intégrées du type Agenda 21 de la culture*

X • La gouvernance durable des services publics

A - Outils de gestion : l'exemple de l'eau

- 1. L'évaluation de la performance dans les services d'eau et d'assainissement*
- 2. Les indicateurs de performance*
- 3. L'observatoire des services publics d'eau et d'assainissement*
- 4. Une démarche d'analyse comparative*
- 5. Les certifications comme outils de pilotage*

B - Outils d'usage

- 1. Information des usagers*
- 2. Politiques incitatives*
- 3. Coproduction et interactivité usager/service*

XI • Les nouvelles fonctionnalités

A - Mobilités durables

- 1. Transports publics durables*
- 2. Bouquet de services*
- 3. Stationnement*
- 4. Le fret durable*
Cette partie vous parviendra lors d'une prochaine mise à jour.
- 5. Les mobilités actives (marche et vélo) et les transports publics*
- 6. Les nouveaux services à la mobilité*
- 7. Accompagner le changement de comportement de mobilité*
- 8. L'électromobilité*

B - Ville augmentée

- 1. L'équipement numérique de la ville*
- 2. L'équipement numérique des citoyens*
- 3. Quatre stratégies d'usage du numérique et des réseaux pour la ville durable*
- 4. Trois conditions de succès*

XII • L'économie et l'emploi durables

A - Approche territoriale, écologie industrielle

- 1. Vers une écologie industrielle*
- 2. Économie de la fonctionnalité*
- 3. Économie circulaire*
- 4. Pôles de compétitivité*
- 5. Clusters*

B - Approche sectorielle et filières

- 1. Emplois durables et éco-industries*
- 2. Exemple de marchés durables : l'exploitation de la ressource bois*
- 3. Éco-innovation*

C - Instruments économiques

- 1. Principes du bilan global*
- 2. Instruments économiques*

D - Outils financiers

- 1. Prêts écobonifiés et écoprêts sociaux*
- 2. Finance solidaire*

E – L'économie sociale et solidaire et le développement durable des territoires

1. *Un nouveau périmètre pour l'ESS*
2. *Secteurs d'activité, Statuts et dispositifs*
3. *L'ESS, contributeur de territoires durables*
4. *ESS et territoires: quels enjeux pour les collectivités locales?*

F - Et au delà, de nouveaux modes de calcul du PIB et du bien-être local

XIII • L'écocitoyenneté

A - De l'action individuelle...

1. *Éducation à l'environnement*
2. *Dissuasion et sanctions*

B - ... à la décision collective

1. *Chartes de bonnes pratiques*
2. *Cogestion de services publics*
3. *Démocratie participative*

C - Consultation et concertation légales : enquête publique, débat public

1. *Première conscience de la concertation : l'enquête publique*
2. *Structuration du débat public*
3. *La concertation citoyenne : l'exemple du Sycatom de l'agglomération parisienne*

D - Démocratie associative : enjeux et stratégies

1. *Associations agréées*
2. *Instances locales à caractère environnemental*
3. *Instances ponctuelles de concertation à fin d'élaboration d'un programme*
4. *Stratégies d'intervention des associations*

Partie 3 *Pratiques et projets*

I • Conditions de durabilité d'un projet

A - Conception

1. *Gains environnementaux*
2. *Gains sociaux et sociétaux*
3. *Gains économiques*

B - Gouvernance et fonctionnement

1. *Concertation publique*
2. *Management*
3. *Fonctionnement*

II • Exemples de projets et pratiques durables

A - Collecte pneumatique de déchets ménagers

1. *Principe*
2. *Bilan environnemental, économique et social*
3. *L'exemple de Clichy-Batignolles (Paris XVII^e)*

B - Le vélo partagé

1. *Le vélo en libre-service, une innovation majeure dans la mobilité*
2. *Les différents systèmes de vélos partagés*

C - Éco habitat groupé, « le grain de la ville durable »

1. À l'échelle du groupe de voisinage : l'autogestion
2. À l'échelle de l'îlot d'habitat social : la cogestion
3. À l'échelle du quartier ou de la commune
4. Application de ces expériences à la ville durable

D - Construction de logements en zones à risques naturels

1. Gestion durable des risques naturels
 2. Appréciation du risque acceptable
- Cette partie vous parviendra lors d'une prochaine mise à jour.*

E - Écoquartiers, quartiers durables

1. Quartier de Bonne à Grenoble
2. Écoquartier Bouchayer-Viallet à Grenoble

III • Perspectives : impacts de la crise sur la ville durable

A - Les menaces sur le développement durable

B - Les opportunités de réorientation

C - Le développement durable au secours de la crise

